

★ハイライト

“リノベマンション事業の伸長を背景に、売上高・利益とも3Qでは過去最高”

★業績動向

(単位：億円)

連結	20/11 実績	21/11 実績	21/11 3Q 実績	22/11 3Q 実績	22/11 予想
売上高	395.6	368.9	300.8	373.1	474.1
売上総利益	59.7	74.5	57.2	76.9	93.7
販管費	26.8	31.6	22.5	25.6	37.3
営業利益	32.8	42.8	34.6	51.2	56.4
経常利益	24.9	36.8	30.1	45.9	49.1
当期純利益	17.2	24.0	21.0	31.7	33.8
1株当たり配当金(円)	32.0	33.0	-	-	38.0

★セグメント別売上総利益

(単位：億円)

連結	20/11 実績	21/11 実績	21/11 3Q 実績	22/11 3Q 実績	22/11 予想
売上総利益	59.7	74.5	57.2	76.9	93.7
リノベマンション	55.6	68.6	54.0	72.8	88.5
賃貸	25.1	24.1	18.1	17.9	25.8
売買	35.5	45.3	36.3	54.9	63.4
評価損	-5.0	-0.8	-0.4	-0.0	-0.7
インベストメント	-	0.1	0.1	-	-
賃貸・売買	-	0.1	0.1	-	-
評価損	-	-	-	-	-
アドバイザー	4.0	5.6	2.9	4.1	5.2

★財政状態動向

(単位：億円)

連結	20/11 実績	21/11 実績	22/11 3Q 実績
現預金	74	31	32
販売用不動産	665	743	803
有形固定資産	0	0	0
総資産	767	808	872
流動負債	101	105	118
固定負債	469	489	547
自己資本	196	212	206
自己資本比率	25.6%	26.2%	23.7%

★最近の主なニュース

2022年9月 株式分割(1株→2株)を発表(基準日:2022年11月30日)

2022年8月 自己株式消却を発表(消却前発行済株式総数に対する割合:11.6%)

・本資料は同時に公表しております「決算短信」を補足する資料に過ぎません。詳細につきましては「決算短信」をご覧ください。

・この資料に記載されている予想・見通しは、現時点で入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る現時点における仮定を前提としております。実際の業績は、今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。

・この資料は、投資の勧誘を目的としたものではありません。投資に際しては、投資家ご自身のご判断において行なわれますようお願いいたします。