

**スター・マイカ・ホールディングス(2975) 2020年11月期  
決算補足資料**

“感染症拡大の中、積極的な販売戦略が奏功し、  
リノベマンション事業の売上高・売上総利益が大きく伸長”

★業績動向

※2018/11期以前の財務情報は、持株会社体制移行前のスター・マイカ株式会社（連結）の情報となります。

(単位：億円) ※以下本資料について同じ

連結	17/11	18/11	19/11	20/11	21/11 (予想)
売上高	230.7	302.8	321.6	<b>395.6</b>	400.1
売上総利益	61.5	69.2	62.9	<b>59.7</b>	61.5
販売費・一般管理費	25.8	30.8	26.7	<b>26.8</b>	31.7
営業利益	35.7	38.3	36.2	<b>32.8</b>	29.8
経常利益	29.8	32.4	29.2	<b>24.9</b>	22.6
当期純利益	20.6	21.5	20.2	<b>17.2</b>	15.7
1株当たり配当金(円)	29.0	32.0	32.0	<b>32.0</b>	26.0

★セグメント別売上総利益

連結	17/11	18/11	19/11	20/11	21/11 (予想)
リノベマンション	41.5	45.7	53.0	<b>55.6</b>	58.6
うち賃貸	18.7	20.6	23.2	<b>25.1</b>	24.4
うち売買	23.3	25.7	30.8	<b>35.5</b>	36.2
うち評価損	-0.4	-0.6	-1.0	<b>-5.0</b>	-2.0
インベストメント	17.1	20.5	5.5	-	-
うち賃貸・売買	17.1	20.5	6.2	-	-
うち評価損	-	-	-0.6	-	-
アドバイザー	2.9	2.9	4.3	<b>4.0</b>	2.9
売上総利益	61.5	69.2	62.9	<b>59.7</b>	61.5

★財政状態動向

連結	17/11	18/11	19/11	20/11
現預金	22	40	43	<b>74</b>
販売用不動産	448	562	689	<b>665</b>
有形固定資産	63	17	0	<b>0</b>
総資産	546	635	761	<b>767</b>
流動負債	51	80	101	<b>101</b>
固定負債	339	383	473	<b>469</b>
自己資本	154	170	184	<b>196</b>
自己資本比率	28.3%	26.9%	24.3%	<b>25.6%</b>

- ✓ 今後起こりうる事業環境の変化へ機動的に対応すべく、手許現預金を積み上げ
- ✓ 積極的な物件販売により、自己資本比率は24.3%→25.6%に上昇

★最近の主なニュース

- 2021年1月 株主優待制度（年1回、Quoカード1,000円）を廃止
- 2021年1月 5カ年経営計画における計数計画を取下げ

- ・本資料は同時に公表しております「決算短信」を補足する資料に過ぎません。詳細につきましては「決算短信」をご覧ください。
- ・この資料に記載されている予想・見通しは、現時点で入手可能な情報及び将来の業績に影響を与える不確実な要因に係る現時点における仮定を前提としております。実際の業績は、今後様々な要因によって異なる結果となる可能性があります。
- ・この資料は、投資の勧誘を目的としたものではありません。投資に際しては、投資家ご自身のご判断において行なわれますようお願いいたします。