



平成28年12月16日

各 位

上場会社名 スター・マイカ株式会社  
 代表者 代表取締役会長兼社長 水永 政志  
 (コード番号 3230)  
 問合せ先責任者 取締役 管理本部長 石積 智之  
 (TEL 03-5776-2785)

## 通期業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

当社は、平成28年12月16日開催の取締役会において、最近の業績動向を踏まえ、平成28年6月30日に公表した平成28年11月期(平成27年12月1日～平成28年11月30日)の業績予想及び配当予想を修正することとしましたので、お知らせいたします。

記

### ● 業績予想の修正について

平成28年11月期通期連結業績予想数値の修正(平成27年12月1日～平成28年11月30日)

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に帰属する当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	20,225	3,079	2,388	1,519	167.97
今回修正予想(B)	20,973	3,258	2,581	1,678	185.43
増減額(B-A)	748	179	192	158	
増減率(%)	3.7	5.8	8.1	10.4	
(ご参考)前期実績 (平成27年11月期)	19,333	2,465	1,797	1,114	123.23

平成28年11月期通期個別業績予想数値の修正(平成27年12月1日～平成28年11月30日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	19,791	2,289	1,537	169.96
今回修正予想(B)	20,546	2,455	1,678	185.46
増減額(B-A)	755	166	140	
増減率(%)	3.8	7.3	9.2	
(ご参考)前期実績 (平成27年11月期)	18,928	1,680	1,116	123.53

#### 修正の理由

平成28年11月期の通期業績は、リノベーションマンション市場の拡大に伴い、中古マンション事業での年間を通じた好調な販売に加え、インベストメント事業における物件売却が順調に進捗したことから、連結経常利益について前期比概ね4割増となる25.8億円、親会社株主に帰属する当期純利益について前期比概ね5割増となる16.7億円を見込んでおります。その結果、平成28年11月期の通期連結業績予想を、平成28年6月30日公表の「通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ」から上記の通り修正することとしました。

なお、当社の平成28年11月期決算発表は、平成29年1月13日(金)を予定しております。

※業績予想は、現時点で入手可能な情報に基づき判断した見通しであり、多分に不確定な要素を含んでおります。実際の業績は、今後様々な要因によって上記数値と異なる場合があります。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	合計
	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成28年6月30日発表)	—		—	21.00	41.00
今回修正予想	—		—	26.00	46.00
当期実績	—	20.00	—		
前期実績 (平成27年11月期)	—	11.00	—	18.00	29.00

修正の理由

当社は、株主の皆様への利益配分に関しましては、中長期的に連結配当性向30%を目標としております。平成28年6月30日公表の「通期業績予想及び期末配当予想の修正に関するお知らせ」において、平成28年11月期の1株当たり配当予想を、中間配当20円、期末配当21円の年間41円としておりました。

平成28年11月期の期末配当予想につきましては、上記の配当方針、業績見通しの達成状況等を勘案して、1株当たりの期末配当を従来予想の21円から5円増配し26円にすることとしました。

これにより、中間配当と期末配当予想を合計した当期の年間配当予想は、7期連続増配となる1株当たり46円、予想配当性向は24.8%となります。

以 上